****

**Администрация города Шахты**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.10.2024 №3479

**О признании жилых помещений непригодными для проживания**

В соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47 (далее – Положение), на основании протокола заседания межведомственной комиссии от 18.09.2024 №13 по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, переводу жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, принятию решения о согласовании переустройства жилых и нежилых помещений в жилых домах, заключения от 18.09.2024 №75, от 18.09.2024 №76, от 18.09.2024 №77, от 18.09.2024 №78, об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении, о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, Администрация города Шахты

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Признать жилые помещения непригодными для проживанияи не подлежащими ремонту или реконструкции согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Управлению реализации бюджетных программ в сфере жилищного строительства Администрации города Шахты (Ю.Ю. Горский) внести в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ» жилое помещение, указанное в приложении к настоящему постановлению.

3.Отделу координации деятельности сферы ЖКХ Администрации города Шахты (В.В. Шемшадова) в 5-дневный срок со дня издания постановления направить заявителям по 1 экземпляру постановления и заключения комиссии.

4.Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Шахтинские известия» и размещению на официальном сайте Администрации города Шахты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.Контроль за исполнением пункта 2 настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Третьякова Д.А.

6.Контроль за исполнением пункта 3 настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Федосеева С.В.

Первый заместитель

главы Администрации В.Б. Петров

Постановление вносит: Отдел координации деятельности сферы ЖКХ

Разослано: ОКДС ЖКХ (8 экз.), ДГХ, ДАГиТР, КУИ, МУП БТИ, УРБПСЖС, ГЖИ РО, ОСПК, ШМО ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону», ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в г.Шахты, ШФ ГУП РО УРСВ, Росреестр, ООО «Очистные сооружения»

Приложение

к постановлению Администрации

города Шахты

от 04.10.2024 №3479

Перечень

жилых помещений признанных непригодными для проживания.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес | Год постройки | Материал стен | Общая площадь дома | Процент  износа | Дата и № заключение МВК, протокола МВК | Примечание |
| 1 | ул.Куприна, д.35 | 1950 | каменные | 40,00 | 76 | акт от 13.09.2024 №34, заключение от 18.09.2024 №75, протокол от 18.09.2024 №13 | частное домовладение, заключение СКФ ООО «МНЦ ГЕОМЕХ» от 31.10.2022, УДК 622.83, инв №350 |
| 2 | ул.Советская, д.76 (лит.Б) | 1930 | каменные | 29,30 | 82 | акт от 13.09.2024 №35, заключение от 18.09.2024 №76, протокол от 18.09.2024 №13 |  |
| 3 | ул.Федосеева, д.15 | 1900 | каменные | 27.20 | 77 | акт от 13.09.2024 №36, заключение от 18.09.2024 №77, протокол от 18.09.2024 №13 |  |
| 4 | ул.Шурфовая, д.92А | 1949 | саманные | 35,50 | 77 | акт от 13.09.2024 №37, заключение от 18.09.2024 №78, протокол от 18.09.2024 №13 |  |

Заместитель главы Администрации С.Н. Морозова