

**Администрация города Шахты**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.04.2024 №1365

**О подготовке жилищного фонда, объектов жизнеобеспечения и социальной сферы города Шахты к эксплуатации в осенне-зимний период 2024-2025 годов**

В соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 25.04.2022 №351 «Об организации подготовки жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры городских округов и муниципальных районов Ростовской области к эксплуатации в осенне-зимний период», а также в целях обеспечения своевременной и качественной подготовки жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры города к эксплуатации в осенне-зимний период 2023-2024 годов, согласно приказу Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», постановлению Администрации города Шахты от 25.06.2013 №3884 «О создании комиссии по оценке готовности «Муниципальное образование «Город Шахты» к отопительному периоду», Администрация города Шахты

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Рекомендовать руководителям: Муниципального казённого учреждения «Департамент городского хозяйства» г.Шахты (Юрьев А.Г.), ООО УК «Город будущего» (Епифанов Е.В.), ООО «СервисГрад» (Епифанов Е.В.), ООО УК «СпутниК» (Епифанов Е.В.), ООО «РАССВЕТ» (Чиликин Д.В.), ООО УК «Орбита» (Симакин В.А.), ООО УК «Вариант» (Симакин В.А.), ООО УК «Реформа» (Симакин В.А.), ООО УК «АртёмСервис» (Симакин В.А.), ООО УК «Сатурн» (Симакин В.А.), ООО «СИАЛА» (Кошевич Ю.В.), ООО УК «Анита» (Кошевич Ю.В.), ООО УК «ЭКОМАШ» (Кошевич Ю.В.), ООО УК «СЕНЕСТРА» (Кошевич Ю.В.), УК ООО «ДЕЛОМАШ» (Кошевич Ю.В.), ООО УК «СТРОЙГРАНД» (Псёл В.А.), ООО УК «ТРУД» (Черемисов И.Е.), ООО «УК АРТ» (Поповьян С.Н.), ООО «ЖКХ ЗВЕЗДА» (Кузьменко О.А.), Шахтинского района тепловых сетей ООО «Донэнерго Тепловые сети» (Пономарёв С.А.), ООО «Шахтинская газотурбинная электростанция» (Подгорный Д.Э.), ООО «Распределённая генерация – Шахты»  
(Быкадоров Н.Н), АО «Шахтинский завод «Гидропривод» (Визнер А.В.), филиала АО «Донэнерго» Шахтинские межрайонные электрические сети (Радиловский Г.В.), ООО «Энерготранс» (Похвищев Р.А.), ООО «Очистные сооружения» (Слабко Е.И.), филиала «Шахтинский» Государственного унитарного предприятия Ростовской области «Управление развития систем водоснабжения» (Карагодин Р.А.), филиал в г.Шахты ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» (Вовк А.Н.); учреждений социальной сферы: Департамента образования г.Шахты (Володина Н.М.), Департамента труда и социального развития Администрации города Шахты (Месропян А.А.), Департамента по физическому развитию и спорту города Шахты   
(Стрелков В.Ю.), Департамента культуры города Шахты (Морозова С.Н.):

1.1.Осуществлять подготовку к работе в осенне-зимний период объектов жилищного фонда, инженерной и социальной инфраструктуры в соответствии с действующим законодательством. При подготовке жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период проводить мероприятия по ограничению доступа посторонних лиц на технические этажи, в подвальные, складские и другие специализированные помещения (чердаки, колясочные, электрощитовые и прочие).

1.2.Обеспечить контроль за выполнением мероприятий по подготовке жилищного фонда, инженерной и социальной инфраструктуры к работе в осенне-зимний период, созданием аварийного запаса материалов и сезонной заготовкой топлива.

1.3.Организовать в срок до 01.10.2024 проверку технического состояния и эксплуатационного режима внутридомовых, квартирных систем газоснабжения, газгольдерных установок, средств доставки сжиженного бытового газа, проведение инструктажа по безопасной эксплуатации газового оборудования.

1.4.Организовать работу диспетчерских служб по представлению в Единую дежурно-диспетчерскую службу города оперативной информации об аварийных и чрезвычайных ситуациях на объектах жизнеобеспечения с целью оказания помощи по их устранению.

1.5.Муниципальному казённому учреждению «Департамент городского хозяйства» г.Шахты (Юрьев А.Г.) представлять отчётность по форме 1-ЖКХ (зима, срочная) согласно постановлению Правительства Ростовской области от 25.04.2023 №351 в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области.

1.6.Принять необходимые меры по укреплению платёжной дисциплины потребителей коммунальных услуг и погашению задолженности по заработной плате работникам предприятий жилищно-коммунальной сферы.

1.7.Способствовать применению современных технологий и материалов при выполнении работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов жилищного фонда и инженерной инфраструктуры.

1.8.По результатам выполнения плана мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов жизнеобеспечения социальной сферы муниципального образования «Город Шахты» к эксплуатации в осенне-зимний период 2024-2025 годов получить паспорта готовности: потребителям тепловой энергии в срок, не позднее 15.09.2024 года; теплоснабжающим организациям не позднее 01.11.2024; муниципальному образованию «Город Шахты» не позднее 15.11.2024.

2.Рекомендовать руководителям предприятий и организаций, независимо от организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности, в целях обеспечения нормальной работы организаций энерго-, газо-, водоснабжения принимать необходимые меры по погашению задолженности за потреблённые топливно-энергетические и водные ресурсы.

3.Рекомендовать предприятиям и организациям энерго-, газо-, водоснабжения, независимо от организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности, в срок до 01.10.2024 года завершить подготовку хозяйств к эксплуатации в осенне-зимний период.

4.Департаменту образования г.Шахты (Володина Н.М.), Департаменту труда и социального развития Администрации города Шахты (Месропян А.А.), Департаменту по физическому развитию и спорту города Шахты   
(Стрелков В.Ю.), Департаменту культуры г.орода Шахты (Морозова С.Н.):

4.1.Обеспечить контроль за ходом подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период объектов социального назначения.

4.2.Рекомендовать завершить в срок до 01.09.2024 работы по подготовке к отопительному периоду детских, школьных и лечебных заведений, согласно ведомственной принадлежности.

5.Утвердить состав городского штаба по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов и возложить на него оперативное руководство и контроль за ходом подготовки организаций к эксплуатации в осенне-зимний период 2024-2025 годов согласно приложению к настоящему постановлению.

6.Муниципальному казённому учреждению «Департамент городского хозяйства» г.Шахты (Юрьев А.Г.) подготовить и представить до 01.05.2024 года на согласование председателю городского штаба по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов «Комплексный план мероприятий по подготовке инженерной и социальной инфраструктуры города Шахты к эксплуатации в осенне-зимний период 2024-2025 годов».

7.Городскому штабу по подготовке жилищно-коммунального хозяйства города к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов осуществлять промежуточный контроль за выполнением плановых мероприятий 30.05.2024, 27.06.2024, 25.07.2024, 29.08.2024, 26.09.2024, 10.10.2024.

8.Постановление подлежит опубликованию в газете «Шахтинские известия» и размещению на официальном сайте Администрации города Шахты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9.Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Шеенкова А.Е.

Глава Администрации

города Шахты А.Г. Горцевской

Постановление вносит: МКУ «Департамент ГХ» г.Шахты

Разослано: Шеенкову А.Е., ДГХ, ГД, Прокуратура, Ростехнадзор, ОСПК, ДО, ДК, ДТСР, ДФРС, ООО «Донэнерго Тепловые сети» Шахтинского РТС, ООО «ШГТЭС», ООО «Распределённая генерация – Шахты», АО «Корпорация «Глория Джинс», АО «Шахтинский завод «Гидропривод», ШФ ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону», ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону», АО «Донэнерго» ШМЭС, ООО «Энерготранс», ФШ ГУП РО «УРСВ», ООО «Очистные сооружения», ООО УК «Город будущего», ООО «СервисГрад», ООО УК «СпутниК», ООО «РАССВЕТ», ООО УК «Орбита», ООО УК «Вариант», ООО УК «Реформа», ООО УК «АртёмСервис», ООО УК «Сатурн», ООО «СИАЛА», ООО УК «Анита», ООО УК «ЭКОМАШ», ООО УК «СЕНЕСТРА», УК ООО «ДЕЛОМАШ», ООО УК «СТРОЙГРАНД», ООО УК «ТРУД», ООО «УК АРТ», ООО «ЖКХ ЗВЕЗДА»

Приложение

к постановлению Администрации

города Шахты

от 26.04.2024 №1365

СОСТАВ

городского штаба по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Шеенков  Андрей Евгеньевич | - | заместитель главы Администрации, председатель штаба; |
| Юрьев  Андрей Геннадьевич | - | директор муниципального казённого учреждения «Департамент городского хозяйства» г.Шахты, заместитель председателя штаба; |
| Кокоров  Янис Тариэлович | - | заместитель директора муниципального казённого учреждения «Департамент городского хозяйства» г.Шахты, заместитель председателя штаба; |
| Гайворонский  Виталий Владимирович | - | главный специалист отдела инженерной инфраструктуры муниципального казённого учреждения «Департамент городского хозяйства» г.Шахты, секретарь штаба. |
| Члены штаба: | | |
| Быкадоров  Николай Николаевич | - | директор ООО «Распределённая генерация – Шахты» (по согласованию); |
| Визнер  Александр Владимирович | - | генеральный директор АО Шахтинский завод «Гидропривод» (по согласованию); |
| Вовк  Андрей Николаевич | - | директор филиала ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в г.Шахты (по согласованию); |
| Володина  Нелли Михайловна | - | директор Департамента образования г.Шахты; |
| Дедученко  Денис Анатольевич | - | заместитель главы Администрации; |
| Епифанов  Евгений Владимирович | - | директор ООО УК «Город Будущего», ООО «СервисГрад», ООО УК «СпутниК» (по согласованию); |
| Иванов  Александр Иванович | - | государственный инспектор межрегионального отдела по надзору за тепловыми установками и сетями Северо-Кавказского управления Ростехнадзора (по согласованию); |
| Кисляков  Сергей Васильевич | - | директор Муниципального унитарного предприятия «Спецавтохозяйство» (по согласованию); |
| Кошевич  Юрий Владимирович | - | исполнительный директор ООО УК «Анита», ООО УК «ЭКОМАШ», ООО «СИАЛА», ООО УК «СЕНЕСТРА», ООО УК «ДЕЛОМАШ» (по согласованию); |
| Малахова  Римма Владимировна | - | ведущий специалист Новочеркасского сектор территориального отдела жилищного надзора и лицензионного контроля №2 – государственный жилищный инспектор Ростовской области (по согласованию); |
| Месропян  Анна Алексеевна | - | директор Департамента труда и социального развития Администрации города Шахты; |
| Морозова  Светлана Николаевна | - | директор Департамента культуры города Шахты; |
| Подгорный  Дмитрий Эдуардович | - | управляющий директор ООО «Шахтинская газотурбинная электростанция» (по согласованию); |
| Пономарёв  Сергей Александрович | - | заместитель директора АО «Донэнерго» филиала Тепловые сети ШРТС (по согласованию); |
| Похвищев  Руслан Анатольевич | - | генеральный директор ООО «Энерготранс» (по согласованию); |
| Радиловский  Георгий Владимирович | - | директор филиала АО «Донэнерго» Шахтинские межрайонные электрические сети (по согласованию); |
| Симакин  Вячеслав Александрович | - | директор ООО УК «Вариант», ООО УК «Орбита», ООО УК «Реформа», ООО УК «АртёмСервис», ООО УК «Сатурн» (по согласованию); |
| Слабко  Екатерина Ивановна | - | директор ООО «Очистные сооружения» (по согласованию); |
| Стрелков  Валентин Юрьевич | - | директор Департамента по физическому развитию и спорту города Шахты; |
| Фадеева  Александра Владимировна | - | главный специалист Новочеркасского сектора территориального отдела жилищного надзора и лицензионного контроля №2 – государственный жилищный инспектор Ростовской области (по согласованию); |
| Чекурин  Артём Сергеевич | - | директор филиала «Шахтинский» Государственного унитарного предприятия Ростовской области «Управление развития систем водоснабжения» (по согласованию); |
| Чиликин  Дмитрий Викторович | - | директор ООО «РАССВЕТ» (по согласованию). |

Руководитель аппарата Администрации Н.Т. Обоймова