****

**Администрация города Шахты**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.04.2024 №1217

**О признании жилых помещений непригодными для проживания**

В соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47 (далее – Положение), на основании протокола заседания межведомственной комиссии от 27.03.2024 №3 по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, переводу жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, принятию решения о согласовании переустройства жилых и нежилых помещений в жилых домах, заключений от 27.03.2024 №8, от 27.03.2024 №9, от 27.03.2024 №10, от 27.03.2024 №13 об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении, Администрация города Шахты

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Признать жилые помещения непригодными для проживания согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Управлению реализации бюджетных программ в сфере жилищного строительства Администрации города Шахты (Ю.Ю. Горский) внести в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ» жилые помещения, указанные в приложении к настоящему постановлению.

3.Отделу координации деятельности сферы ЖКХ Администрации города Шахты (В.В. Шемшадова) в 5-дневный срок со дня издания постановления направить заявителям по 1 экземпляру постановления и заключения комиссии.

4.Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Шахтинские известия» и размещению на официальном сайте Администрации города Шахты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.Контроль за исполнением пункта 2 настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Третьякова Д.А.

6.Контроль за исполнением пункта 3 настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Шеенкова А.Е.

Первый заместитель

главы Администрации В.Б. Петров

Постановление вносит: Отдел координации деятельности сферы ЖКХ

Разослано: ОКДС ЖКХ (5 экз.), ДГХ, ДАГиТР, КУИ, МУП БТИ, УРБПСЖС, ГЖИ РО, ОСПК, ШМО ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону», ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в г.Шахты, ШФ ГУП РО УРСВ, Росреестр, ООО «Очистные сооружения»

Приложение

к постановлению Администрации

города Шахты

от 12.04.2024 №1217

Перечень

жилых помещений признанных непригодными для проживания.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес | Год постройки | Материал стен | Общая площадь дома | Процент  износа | Дата и № заключение МВК, протокола МВК | Примечание |
| 1 | ул.Мостовая, д.13 | 1949 | каркасные | 63,9 | 72 | акт от 26.03.2024 №8, заключение от 27.03.2024 №8, протокол от 27.03.2024 №3 | частное домовладение, заключение СКФ ООО«МНЦ ГЕОМЕХ» от 31.10.2023, УДК 622.83, инв. №444 |
| 2 | пер.Полтавский, д.18 | 1957 | саманные | 52 | 72 | акт от 26.03.2024 №9, заключение от 27.03.2024 №9, протокол от 27.03.2024 №3 | частное домовладение |
| 3 | ул.Егорченко, д.5 | 1941 | каркасные, обложенные кирпичом | 50,4 | 78 | акт от 26.03.2024 №10, заключение от 27.03.2024 №10, протокол от 27.03.2024 №3 | частное домовладение |
| 4 | пер.Книжный, д.33 | 1961 | саманные | 47,3 | 79 | акт от 26.03.2024 №13, заключение от 27.03.2024 №13, протокол от 27.03.2024 №3 | частное домовладение, после пожара |

Заместитель главы Администрации В.Н. Правдюк